



**Администрация Городецкого муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2025

6302

№ _____

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки сельского поселения Кумохинский сельсовет Городецкого муниципального района Нижегородской области, утвержденными постановлением администрации Кумохинского сельсовета от 28.03.2022 № 40 (в редакции от 20.10.2022 № 151) (далее – Правила), протоколом публичных слушаний от 23.12.2025 № 9, заключением о результатах публичных слушаний от 23.12.2025 № 9, решением заседания комиссии по землепользованию и застройке Городецкого муниципального округа (протокол от 24.12.2025 № 10), обращением Дубцова Е.Д. от 12.11.2025 № Вх-119-544843/25, администрация Городецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома с отдельно стоящим гаражом на земельном участке с кадастровым номером 52:15:0110114:44, общей площадью 438 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область,

муниципальный округ Городецкий, деревня Галанино, земельный участок 444, в территориальной зоне «Ж1-1 Застройка малоэтажная (1-2 этажная) индивидуальная жилая с приусадебными участками», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с северной стороны с 3,0 м до 1,5 м, с южной стороны с 3,0 м до 1,5 м, а также увеличения процента застройки земельного участка с 20% до 22%.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городецкий вестник» или в специальном приложении к газете «Деловой вестник» и разместить на официальном сайте Городецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» gorodets.nobl.ru и на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Городецкого муниципального округа Стониса В.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров